

**Asbestinventarisatie
Objectnr. 100046G02,
Heilige Huisjes 1
6905 AA Zevenaar**



**100046G02 -AIR-v01-16012019-R001-1266404.010OKU-mwl
16 januari 2019**

Verantwoording

Titel	Asbestinventarisatie 100046G02, Heilige Huisjes 1, 6905 AA Zevenaar
Opdrachtgever	Rijksvastgoedbedrijf
Projectleider	Erik Menkema
Auteur(s)	Otto Kuiper
Technisch verantwoordelijke	Louis Pelgröm (DIA code: 51E-241017-411218)
Inspecteur	Otto Kuiper (DIA code: 51E-150917-411164)
Projectnummer	1266404-010
Aantal pagina's	13 (exclusief bijlagen)
Datum	16 januari 2019
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

Tauw Deventer

Tauw bv
Handelskade 37
Postbus 133
7400 AC Deventer
Telefoon +31 57 06 99 91 1
Email: asbestinventarisatie@tauw.nl

Tauw Amsterdam

Tauw bv
Zekeringstraat 43 g
Postbus 20748
1001 NS Amsterdam
Telefoon +31 20 60 63 22 2
Email: asbestinventarisatie@tauw.nl

Dit document is gegenereerd uit Probis Asbest 2014 en vervaardigd uit het scriptbestand RVB (complex) versie 3.0 d.d. 1 september 2018 en is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem worden gebruikt voor het doel waarvoor het is vervaardigd met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van het intellectuele eigendom.

De auteursrechten van dit document blijven berusten bij Tauw. Kwaliteit en verbetering van product en proces hebben bij Tauw hoge prioriteit.

Tauw hanteert daartoe een managementsysteem dat is gecertificeerd dan wel geaccrediteerd volgens:

- NEN-EN-ISO 9001
- Procescertificaat Asbestinventarisatie conform bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Inhoud

Verantwoording en colofon.....	2
Titelpagina	4
Revisietabel	5
Samenvatting en advies	5

1	Inleiding	8
2	Opzet en uitvoering onderzoek	8
2.1	Algemeen.....	8
2.2	Vooronderzoek.....	8
2.3	Inspectie.....	9
2.4	Monsterneming en analyse.....	9
2.5	Indeling in risicoklassen bij sloop.....	10
2.6	Volledigheid van het onderzoek.....	10
2.7	Aantreffen niet-gerapporteerd asbest	10
3	Resultaten onderzoek.....	11
3.1	Resultaten vooronderzoek	11
3.2	Resultaten visuele inspectie en monsteranalyse	11
4	Conclusie	13

Bijlagen:

- 1 Verslag vooronderzoek
- 2 Beknopte bouwkundige beschrijving
- 3 Situatieschets
- 4 Checklist object gerelateerde zaken
- 5 Verklaringen gebruikte afkortingen, symbolen en termen
- 6 Analysecertificaten
- 7 SMA-rt slooprisicoklassebeoordeling

Titelpagina

Inventarisatiebedrijf			
Tauw bv BU Meten, Inspectie & Advies	Handelskade 37 Postbus 133 7400 AC Deventer Telefoon +31 57 06 99 91 1	asbestinventarisatie@tauw.nl	SCA certificaatnummer 07- D070090.01
Project rapportnummer: Technisch verantwoordelijke:	100046G02 -AIR-V01-16012019- R001-1266404.010OKU-mwl Louis Pelgröm (DIA code: 51E- 241017-411218)	Inventariseerder(s) SCA code DIA('s)	Otto Kuiper (DIA code: 51E- 150917-411164)
Datum:	16 januari 2019	Datum inventarisatie:	21 december 2018
Opdrachtgever			
Naam:	Rijksvastgoedbedrijf		
Adres:	Postbus 20952		
Plaats:	2500 EZ Den Haag		
Contactpersoon:	De heer R. Beckers		
Omschrijving van het bouwwerk, de bouwkundige eenheid, constructie of object			
Omschrijving:	100046G02		
Adres:	Heilige Huisjes 1		
Postcode:	6905 AA		
Plaats:	6905 AA Zevenaar		
Reikwijdte onderzoek			
☐ Gehele bouwwerk of object ☒ Gedeelte van bouwwerk of object de buitengevelconstructie ter plaatse van de ontvangstruimte ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object			
Onderzoeksmethoden			
☒ Inventarisatie conform bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling ☒ Materiaalmonster conform NEN 5896 (PLM) ☐ Kleefstofmonster conform NEN 5896 (PLM) ☐ Kleefstofmonster conform NEN 2991 (SEM) ☐ Luchtmonster conform NEN 2991 (SEM) ☐ Toplaaginspectie maaiveld (buiten, indicatief)			
Risicobeoordeling			
☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt) ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2015)			
Dit rapport is geschikt voor			
☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk ☒ Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten ☐ Voor volledige renovatie of totaalsloop			

Revisietabel

Rapportversie + revisie nr.	Omschrijving revisie	Datum vorige versie
Versie V02, revisie nr. 1		Niet van toepassing
Versie V03, revisie nr. 2		Niet van toepassing
Versie V04, revisie nr. 3		Niet van toepassing
Versie V05, revisie nr. 4		Niet van toepassing

Geldigheidsduur van de rapportage

Het rapport is geldig tot 3 jaar na uitbrengen van het basisdocument.

Samenvatting en advies

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf heeft Tauw bv een asbestinventarisatie uitgevoerd naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen in het kantoorgebouw gelegen aan de Heilige Huisjes 1 te 6905 AA Zevenaar.

De opdracht bestaat uit het inventariseren op aanwezigheid van asbest in de constructie rondom de dakbedekking en buitengevel aan de zuidzijde van de ontvangstruimte om de aanwezige lekkage naast de goot op te lossen (inclusief destructief onderzoek).

Aanleiding van het onderzoek is de voorgenomen reparatiewerkzaamheden als gevolg van de lekkage aan de zuidzijde van de ontvangstruimte.

In 2016 is door Tauw een asbestinventarisatie type A onderzoek uitgevoerd in het gehele bouwwerk. De resultaten waren opgenomen in het rapport met kenmerk R001-1239380AFP-baw-V02-NL, d.d. 16 november 2016. Enkele analysecertificaten van het onderzoek uit 2016 zijn overgenomen in dit rapport.

Het doel van het asbestinventarisatieonderzoek is het volledig in kaart brengen, identificeren en kwantificeren van alle waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, het met asbest verontreinigd materiaal en/of de met asbest verontreinigde constructieonderdelen die aanwezig zijn binnen de reikwijdte van het onderzoek.

Reikwijdte onderzoek

De reikwijdte van het onderzoek beperkt zich tot de buitengevelconstructie en de dakbedekking ter plaatse van de zuidzijde van de ontvangstruimte zoals aangegeven in de overzichtstekening in bijlage 3

Asbesthoudende materialen

Bij de asbestinventarisatie zijn asbesthoudende materialen aangetroffen welke in onderstaande tabel zijn opgesomd.

Tabel 1 Asbesthoudende materialen

Bron code	Monstercode	Locatie/bronnaam	Analyseresultaat	Hecht-gebonden	Hoeveelheid	Risico-klasse
B05	Abm014 en Abm007	Ontvangstruimte, Dakbedekking /gevelbekleding	Abm014: 10 - 15 % Chrysotiel	Ja	Totaal 750 m ²	2 Buiten-sanering

Uitgesloten en/of beperkende zaken op het onderzoek

In onderstaande tabel zijn de uitgesloten en/of beperkende zaken bij het asbestonderzoek opgesomd welke binnen de reikwijdte van het onderzoek vallen.

Tabel 2 Uitgesloten en/of beperkende zaken op het onderzoek

V-nr.	Omschrijving	Reden	Voorbeeld(en) van mogelijk aanwezige asbesthoudende materialen
1.	Boven het systeemplafond, is aan de zuidzijde van de ontvangstruimte een strook van circa 1 meter breed langs de zuidelijke buitengevel een vast plafond aanwezig. Tijdens de inspectie kon de ruimte hierboven niet volledig geïnspecteerd worden	De te onderzoeken ruimte was tijdens het de inspectie nog in gebruik. Hierdoor was het niet mogelijk het vaste plafond te openen om de ruimte erboven volledig te inspecteren.	Op basis wat er wel kon worden geïnspecteerd worden er geen aanvullende asbesthoudende materialen verwacht. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Het bouwwerk was tijdens de inspectie nog in gebruik. Door de aanwezigheid van inventaris en overige afgeschermden delen beperkt dit het zichtveld op aanwezigheid van asbesthoudende materialen. Dit kan de kans op aantreffen van niet-gerapporteerd asbest vergroten.

Geschiktheid van het onderzoek

Het rapport is alleen geschikt voor het saneren van de eventueel in dit rapport aangetroffen asbesthoudende materialen. Daarnaast voor het uitvoeren van kleine onderhoudswerkzaamheden, binnen de reikwijdte van het onderzoek, zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten.

Aanvullend onderzoek

Het rapport is geschikt voor de aanleiding van het onderzoek. Voor de voorgenomen werkzaamheden is geen aanvullend onderzoek noodzakelijk. Toch kan niet worden uitgesloten dat tijdens renovatie- en/of sloopwerkzaamheden alsnog niet-gerapporteerd asbest wordt aangetroffen. Dit hangt onder meer samen met het ontbreken van volledige informatie of met visueel niet-waarneembare elementen.

Asbestblootstellingsrisico's voor gebruikers

Van de aangetroffen asbesttoepassingen worden geen directe asbestblootstellingsrisico's verwacht.

Op basis hiervan wordt geadviseerd:

- Het asbesthoudend materiaal voor sloop of renovatie nabij de asbesthoudende toepassing, te laten saneren
- Tot aan de sanering de asbesthoudende materialen te voorzien van een 'bevat asbest' aanduiding
- Betrokkenen te informeren
- Indien de sanering niet op zeer korte termijn wordt gestart (circa < 3 maanden), wordt geadviseerd een asbestbeheersplan op te stellen op basis van de norm NEN 2991: 2015 'Lucht- Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt'

Verwijdering

De asbesthoudende toepassingen dienen conform de SMA-rt, zoals opgenomen in de bijlage van dit rapport, voor aanvang van de sloop en/of renovatie te worden verwijderd.

Wij adviseren om alle asbestverwijderingswerkzaamheden uit te laten voeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf met een geldig procescertificaat.

Het Rijksvastgoedbedrijf verlangt en verplicht daartoe, in aanvulling op werkveldspecifieke certificatieschema voor de procescertificaten asbestinventarisaties en asbestverwijdering, dat asbesthoudende elementen in Risicoklasse 1 ook door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf worden verwijderd, en worden vrijgegeven door een geaccrediteerd laboratorium, conform NEN 2990.

Beheersplan

In alle situaties waarin asbesthoudende materialen en/of asbestverdachte locaties in een gebouw of constructie aanwezig blijven, behoren er door de eigenaar van het bouwwerk of de constructie beheersmaatregelen te worden genomen. Hierbij dienen maatregelen zodanig te worden beschreven die tot het moment van sloop behoren te garanderen dat het bouwwerk of de constructie asbestveilig te gebruiken is. De opzet van de beheersmaatregelen hangt sterk af van de complexiteit van de situatie. Hiervoor adviseren wij het asbestbeheersplan op te stellen op basis van de norm NEN 2991: 2015 'Lucht- Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt'. Totdat het asbest is verwijderd dient dan het asbestbeheersplan bij werkzaamheden te worden geraadpleegd.

Informeren betrokkenen

Omdat het verboden is asbesthoudend materiaal te bewerken, dient te worden vermeden dat in het asbesthoudend materiaal wordt gezaagd, geboord, of dat het materiaal op een andere wijze wordt bewerkt. In dit kader verdient het aanbeveling de gebruikers, het onderhoudspersoneel en de brandweer te informeren over de (mogelijke) aanwezigheid van asbesthoudende materialen.

1 Inleiding

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf heeft Tauw bv een asbestinventarisatie uitgevoerd naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen in het kantoorgebouw gelegen aan de Heilige Huisjes 1 te 6905 AA Zevenaar.

De opdracht bestaat uit het inventariseren op aanwezigheid van asbest in de constructie rondom de dakbedekking en buitengevel aan de zuidzijde van de ontvangstruimte om de aanwezige lekkage naast de goot op te lossen (inclusief destructief onderzoek).

Aanleiding van het onderzoek is de voorgenomen reparatiewerkzaamheden als gevolg van de lekkage aan de zuidzijde van de ontvangstruimte.

In 2016 is door Tauw een asbestinventarisatie type A onderzoek uitgevoerd in het gehele bouwwerk. De resultaten waren opgenomen in het rapport met kenmerk R001-1239380AFP-baw-V02-NL, d.d. 16 november 2016. Enkele analysecertificaten van het onderzoek uit 2016 zijn overgenomen in dit rapport.

Het doel van het asbestinventarisatieonderzoek is het volledig in kaart brengen, identificeren en kwantificeren van alle waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, het met asbest verontreinigd materiaal en/of de met asbest verontreinigde constructieonderdelen die aanwezig zijn binnen de reikwijdte van het onderzoek.

2 Opzet en uitvoering onderzoek

2.1 Algemeen

De uitvoering van het onderzoek heeft plaatsgevonden volgens bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling (Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering), onder het SCA-procescertificaatnummer 07-D070090.01 van Tauw bv.

Een verklaring van de gebruikte afkortingen, symbolen en termen zijn opgenomen in bijlage 5.

2.2 Vooronderzoek

In bijlage 1 is een verslag van het vooronderzoek opgenomen, een verplichting vanuit de wet- en regelgeving.

In bijlage 2 is een beknopte bouwkundige beschrijving gegeven.

2.3 Inspectie

Tijdens de inventarisatie heeft een visuele inspectie, waar noodzakelijk aangevuld met monsterneming, plaats gevonden in het te onderzoeken bouwwerk. Eventueel aanwezige inventaris valt buiten het onderzoek. Indien ruimten of onderdelen in het te onderzoeken bouwwerk zijn die tijdens de inspectie niet geïnspecteerd konden worden, dan worden deze vermeld in hoofdstuk 3 en met blauw aangegeven als NT (niet toegankelijk) op de situatieschets (zie bijlage 3). Deze niet-geïnspecteerde ruimten of onderdelen vallen buiten het onderzoeksgebied.

Tijdens de inspectie zijn de volgende destructieve handelingen verricht:

- Beperkte openingen rondom de buitengevelconstructie gemaakt

In bijlage 4 is een checklist van de object gerelateerde zaken ten bate van de asbestinventarisatie opgenomen.

2.4 Monsterneming en analyse

Materiaalmonsters

In 2016 is door Tauw een asbestinventarisatie type A onderzoek uitgevoerd in het gehele bouwwerk. De resultaten waren opgenomen in het rapport met kenmerk R001-1239380AFP-baw-V02-NL, d.d. 16 november 2016. De uitgevoerde bemonsteringen van het golfplatendak van het asbestinventarisatierapport uit 2016 zijn, na beoordeling van de bronmaterialen, veiligheidshalve niet opnieuw bemonsterd.

De asbestverdachte bronnen zijn gecodeerd met 'B'. De materialen die zijn bemonsterd, zijn gecodeerd met 'Abm'. De eventueel visueel beoordeelde toepassingen zijn gecodeerd met 'Abv'. De codering komt overeen met de situatieschets zoals in bijlage 3 is weergegeven. Het analyseresultaat is opgenomen in bijlage 6.

Een overzicht van de betreffende monsters zijn opgenomen in onderstaande tabel.

Tabel 2.1 Overzicht genomen monsters

Broncode	Monstercode	Asbestverdacht materiaal	Locatie/bronnaam
B05	Abm014 en Abm007	Golfplaatmateriaal	Ontvangstruimte, Dakbedekking /gevelbekleding

Indien tijdens de inspectie verwarmingsinstallaties van het bouwwerk worden aangetroffen, worden deze beoordeeld op aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen op basis van literatuur (Intechium, Handboek Asbest, 2000). Voor het mede beoordelen van de asbesthoudende componenten in de energiesector wordt de online databank bronnenboek.nl geraadpleegd.

2.5 Indeling in risicoklassen bij sloop

Bij het aantreffen van asbesttoepassingen en/of verontreinigingen wordt conform wet- en regelgeving de risicoklasse ten behoeve van de sloop vastgesteld. De indeling in risicoklassen bij verwijdering van asbesthoudende materialen is uitgevoerd met behulp van SMA-rt (Stoffen Manager Asbest), een digitaal instrument dat via www.asbestinfo.nl beschikbaar is. Hierbij wordt een voorstel voor de sloopmethode beschreven. In de SMA-rt uitdraai zijn voorzorgsmaatregelen beschreven om bij bewerking aan of verwijdering van asbesthoudend materiaal blootstelling aan en/of verspreiding van asbest te voorkomen. De SMA-rt risicobeoordelingen zijn in bijlage 7 opgenomen.

2.6 Volledigheid van het onderzoek

Bij elke inventarisatie die Tauw uitvoert wordt zeer systematisch te werk gegaan.

Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Hierbij kan gedacht worden aan fundering, riolering, ingemetselde of afgetimmerde platen en luchtkanalen. Daarnaast is het ook mogelijk dat achter asbesthoudende materialen extra asbest wordt aangetroffen.

Tauw aanvaardt geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen tenzij sprake is van grove schuld bijvoorbeeld door opzet, een en ander conform de leveringsvoorwaarden van Tauw. Op al onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van Tauw van toepassing.

2.7 Aantreffen niet-gerapporteerd asbest

Bij vermoeden van aantreffen van niet-gerapporteerd asbestverdacht materiaal, waar werkzaamheden zijn gepland, dient men het werk te staken en de opdrachtgever en het asbestinventarisatiebedrijf dat het asbestinventarisatierapport voor de projectlocatie heeft opgesteld, te informeren. Het asbestverwijderingsbedrijf voert geen werkzaamheden aan het verdachte materiaal uit totdat het asbestinventarisatierapport is bijgewerkt en het werkplan hierop is aangepast.

Indien sprake is van niet-gerapporteerd asbesthoudend materiaal, meldt het asbestverwijderingsbedrijf dit zo snel mogelijk:

- a. Schriftelijk aan de certificerende instelling die het procescertificaat heeft verstrekt aan het asbestinventarisatiebedrijf dat de oorspronkelijke asbestinventarisatie heeft uitgevoerd; en
- b. Schriftelijk aan het bevoegd gezag, bedoeld in artikel 1.26, achtste lid, van het Bouwbesluit 2012

3 Resultaten onderzoek

3.1 Resultaten vooronderzoek

In bijlage 1 is een verslag van het vooronderzoek opgenomen, een verplichting vanuit de wet- en regelgeving.

3.2 Resultaten visuele inspectie en monsteranalyse

Asbesthoudende materialen

In de onderstaande tabellen zijn de onderzoeksresultaten van de asbesthoudende materialen met de bijbehorende relevante informatie opgenomen. In bijlage 3 zijn de overzichtsschetsen opgenomen met de daarop aangegeven de locaties van de genomen monsters.

Tabel 3.1 Asbesthoudende materiaal bron

Adres/complexdeel:	100046G02
Broncode	B05
Bron	Dakbedekking /gevelbekleding
Monstercode	Abm014 en Abm007
Materiaal toepassing	Golfplaatmateriaal
Locatie	Ontvangstruimte
Analyseresultaten	Abm014: 10 - 15 % Chrysotiel Abm007: niet aantoonbaar
Certificaatnummer	1605-3439 en 1605-1959
Hechtgebonden	Ja
Wijze van bevestiging	Geschroefd (100046G02)
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar (100046G02)
Beschadiging	Licht beschadigd en licht verweerd
Oppervlaktestructuur	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd
Slooprisicoklasse (zie bijlage)	2
Binnen/Buiten sanering	Buitensanering
Globale afmetingen of aantallen (betreft geschatte hoeveelheden)	Totaal 750 m ² (is geheel dak) Een groot deel van de dakbedekking bevindt zich buiten de reikwijdte van het onderzoek. Zie hiervoor ook het voorgaande onderzoek uit 2016 en gerapporteerd in rapport R001-1239380AFP-baw-V02-NL, Asbestinventarisatie Gebouw 100046G02, Heilige Huisjes 1, 6905AA Zevenaar)
Opmerkingen/bijzonderheden	Er is een dakgoot aanwezig, tijdens het onderzoek zijn er geen losse delen in de dakgoot waargenomen. Uit de analyseresultaten blijkt dat er zowel asbesthoudende als asbestvrije golfplaten op het dak aanwezig zijn. Veiligheidshalve wordt geadviseerd het gehele dak als asbesthoudend te behandelen.
Verwijderingsvoorwaarde	Buitensanering, zie betreffende SMA-rt
Methode van sloop of demontage	Demontage (als geheel verwijderen)
Risicobeoordeling voor gebruikers van het gebouw / object en advies	In de aangetroffen vorm en staat geen directe blootstellings- en of verspreidingsrisico verwacht mits de toepassing niet wordt bewerkt. Saneren bij einde gebruik of sloop. Zie advies in de samenvatting.



Technische installaties

Er zijn tijdens de inventarisatie binnen de reikwijdte van het onderzoek geen asbesthoudende en/of asbestverdachte verwarmingsinstallaties van het bouwwerk aangetroffen.

4 Conclusie

Bij de asbestinventarisatie zijn asbesthoudende materialen aangetroffen welke in de tabel in het hoofdstuk 'Samenvatting en advies' zijn opgesomd.

Van de aangetroffen asbesttoepassingen worden geen directe asbestblootstellingsrisico's verwacht.

1

Bijlage

Verslag vooronderzoek

Verslag vooronderzoek

Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de bestekken, bestektekeningen en bouwkundige gegevens opgevraagd bij de opdrachtgever en/of nagevraagd bij het gemeentelijk bouwarchief. Indien beschikbaar, is tevens een technische medewerker geïnterviewd welke ter plaatse bekend is met de bouwkundige situatie.

Resultaat van het vooronderzoek

Tijdens het vooronderzoek zijn alle beschikbare bronnen geraadpleegd. Het vooronderzoek voldoet hiermee aan de huidige wet en regelgeving.

In de onderstaande tabel zijn de resultaten van het vooronderzoek opgenomen.

Bron	Informatie
Interview technische dienst	- Dak beplating van de ontvangstruime bestaat uit asbesthoudende golfplaten.

Op de locatie is eerder onderzoek uitgevoerd. De gegevens zijn in onderstaande tabel gepresenteerd.

Datum	Kenmerk	Opsteller	Toelichting
21-12-2018	R001-1239380AFP-baw-V02-NL Asbestinventarisatie Gebouw 100046G02, Heilige Huisjes 1, 6905AA Zevenaar	Tauw bv	Tijdens dit onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen: - Vloerbedekking (lijm laag) - Dakbeplating (golfplaatmateriaal) - Wandbeplating (plaatmateriaal) - Verontreiniging (brokjes/gruis) - Stortvloer (golfplaatmateriaal) - Pakkingen Met uitzondering van de dakbeplating vallen de hierboven genoemde bronnen buiten de reikwijdte van het onderzoek. Voor meer gedetailleerde informatie kan de voorgaande rapportage geraadpleegd worden.

Voor zover bekend zijn er op de locatie geen asbestsaneringen uitgevoerd.

Conclusie van het vooronderzoek

Op basis van de resultaten van het deskresearch bestaan er aanwijzingen voor de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen in het onderzochte object.

Het resultaat van het vooronderzoek wordt als voldoende beoordeeld voor het uitgevoerde onderzoek

2

Bijlage

Beknopte bouwkundige beschrijving

Bouwkundige beschrijving van het bouwwerk	
Omschrijving bouwwerk	(deel) van het kantoorgebouw
Bouwjaar	Onbekend
Bouwlagen	1
In gebruik	ja
Dak type	zadeldak
Dak materiaal	asbestverdachte golfplaten
Dakconstructie	metaal
Muren: aard van het materiaal	sandwichpaneel (metaal met schuim)
Begane grond vloer	beton
Verdieping vloer(en)	n.v.t.
Verlaagd plafond/materiaal lagen	systeemplafond
Materiaal kozijnen	hout
Tussenwanden materiaal	n.v.t.
Lengte/breedte bouwwerk of bruto vloeropp.	n.v.t.
Kruipruimte: materiaal bodem kruipruimte	n.v.t.
Verbouwingen: zijn er verbouwingen geweest	niet bekend



3

Bijlage

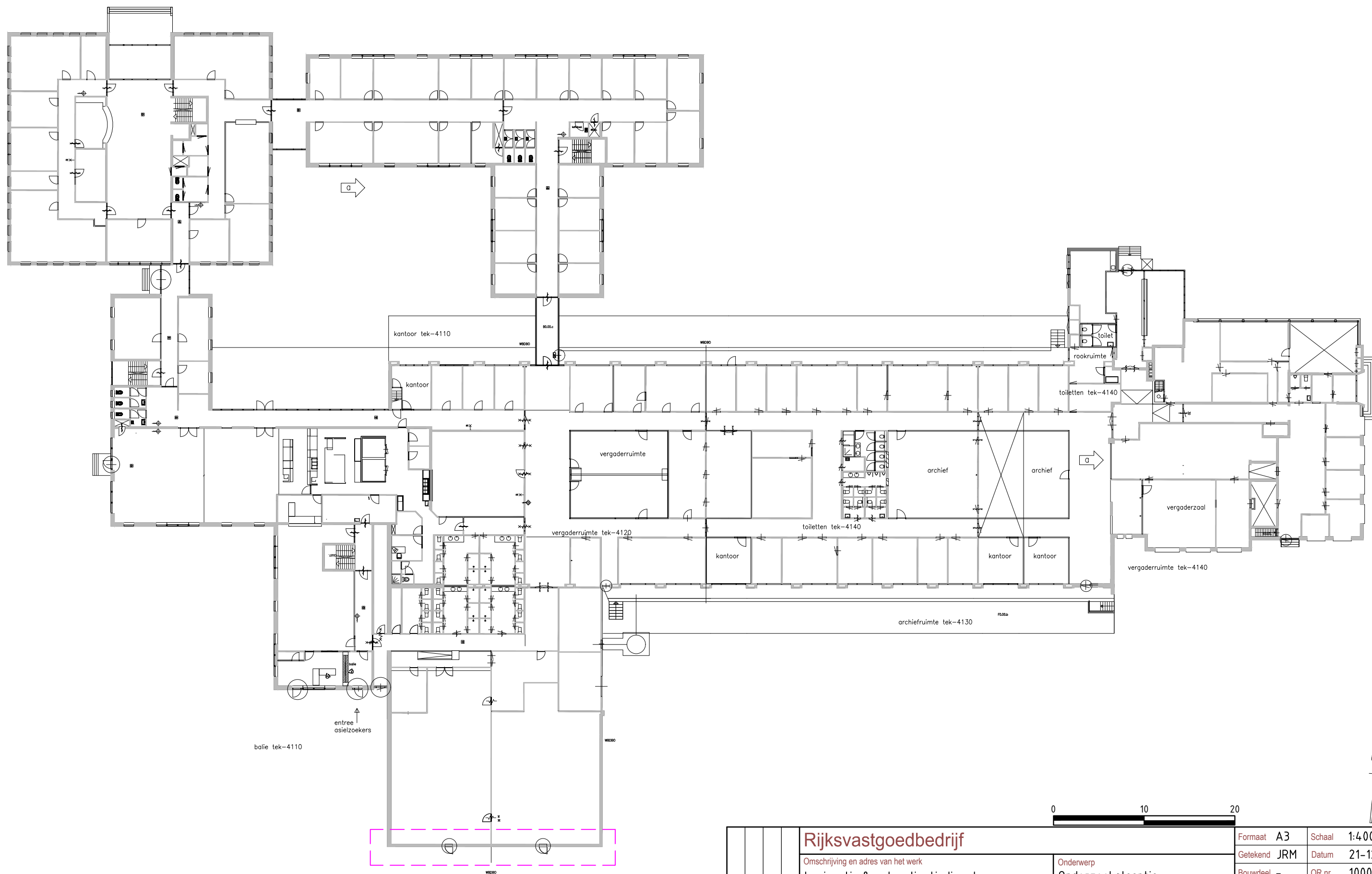
Situatieschets

De kleuren op de schets hebben de volgende betekenis:

- de locatie van de asbesthoudende materialen zijn (indien van toepassing) rood gemarkeerd
- van niet asbesthoudende toepassingen is de monsternamelocatie (indien van toepassing) groen gemarkeerd
- de locaties met mogelijk verborgen asbesttoepassingen zijn met oranje aangegeven
- de niet toegankelijke ruimten zijn met blauw aangegeven
- het onderzoeksgebied is met paars omlijnd

Ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee Tauw deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de maatvoeringen op deze tekening geen rechten worden ontleend.

Maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden.

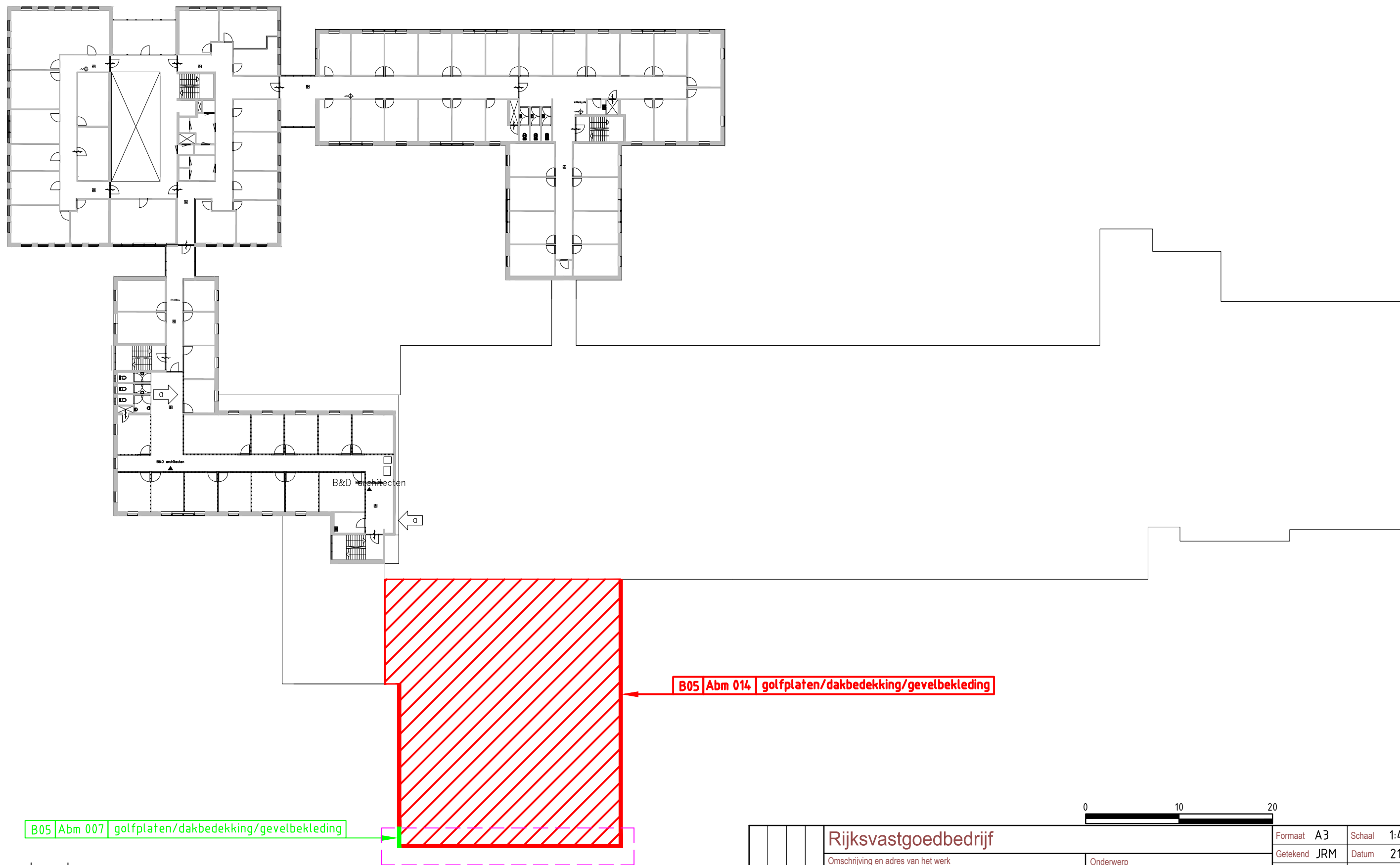


Legenda
- - - - - Onderzoekslocatie

0 10 20



Rijksvastgoedbedrijf		Formaat	A3	Schaal	1:400
Omschrijving en adres van het werk		Getekend	JRM	Datum	21-12-2018
Immigratie & naturalisatiedienst		Bouwdeel	-	OR nr.	100046G02
Heilige Huisjes 1, 6905 AA Zevenaar		Bouwlaag	00	Projectnr.	1266404-010
Adviseur / Architect / Constructeur		Discipl.	Fase	Bladnummer	Subcode
Tauw bv					
Postbus 133 / 7400 AC Deventer					
Telefoon (0570) 69 99 11					
Opdrachtgever					
Directie Beheer					
Postbus 20952					
2500 EZ Den Haag					
Asb-00					



B05|Abm 007 | golfplaten/dakbedekking/gevelbekleding

Legenda
Onderzoekslocatie

Bxx Asbestvrij
Bxx Asbesthoudend

Gewijzigd	Rijksvastgoedbedrijf			Formaat	A3	Schaal	1:400
	Omschrijving en adres van het werk			Getekend	JRM	Datum	21-12-2018
	Immigratie & naturalisatiedienst			Bouwdeel	-	OR nr.	100046G02
	Heilige Huisjes 1, 6905 AA Zevenaar			Bouwlaag	02	Projectnr.	1266404-010
Adviseur / Architect / Constructeur			Onderwerp	Discipl.	Fase	Bladnummer	Subcode
Tauw bv			Asbestinventarisatie Dak				
Postbus 133 / 7400 AC Deventer			Opdrachtgever	Asb-00			
Telefoon (0570) 69 99 11			Directie Beheer				
			Postbus 20952				
			2500 EZ Den Haag				

4

Bijlage

Checklist object gerelateerde zaken

Checklist object gerelateerde zaken t.b.v. asbestinventarisaties			
	Aanwezig	Ruimte	Bijzonderheden
<i>Installaties</i>			
Werkuigbouwkundige installaties	N.v.t.	-	Niet asbestverdacht
Ventilatiekanalen	Ja	-	Niet asbestverdacht
Water	Ja	-	Niet asbestverdacht
Riolering	N.v.t.	-	Niet asbestverdacht
Elektrische installaties	-	-	-
Verticaal transport (bv lift)	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Wanden, schachten en holle ruimten</i>			
Spouwmuren	Nee	-	Asbestverdacht
Schachten	Nee	-	Asbestverdacht
Holle ruimten	Nee	-	Asbestverdacht
Kit/stopverf/verf	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Brandwerende constructies</i>			
Brandcompartimenten	-	-	-
Brandwerende bekleding draagconstructies	Nee	-	Niet asbestverdacht
Brandwerende constructies naar aanliggende ruimten	Nee	-	Niet asbestverdacht
Kit/stopverf/verf	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	Niet asbestverdacht
<i>Afwerking en decoraties</i>			
Stucwerk	Nee	-	Niet asbestverdacht
Vloerbedekking	Nee	-	Niet asbestverdacht
Natuursteenvervangers	Nee	-	Niet asbestverdacht
Alle imitatiesteenachtige materialen	Nee	-	Niet asbestverdacht
Scheidingswanden e.d.	Ja	-	Niet asbestverdacht
Kit/stopverf/verf	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	Niet asbestverdacht
<i>Waterkerende constructies</i>			
Golfplaten	Nee	-	n.v.t.
Baanvormige dakbedekking	Nee	-	Niet asbestverdacht
Gevelbekleding	Ja	zie bron B05	Asbestverdacht
Waterkerende lagen in buitenwanden en daken	Nee	-	Niet asbestverdacht
Natuursteenvervangers (muurafdekking)	Nee	-	Niet asbestverdacht
Kit/stopverf/verf	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Tijdens de bouw toegepaste asbesthoudende producten</i>			
Verloren bekisting in betonconstructies	Nee	-	Niet asbestverdacht
Stelplaatjes	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Historische gegevens</i>			
Locaties waar eerder asbest is verwijderd	Nee	-	n.v.t.
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Overige gegevens</i>			
Overig	Nee	-	n.v.t.

5

Bijlage

Verklaringen gebruikte afkortingen, symbolen en termen

Afkortingen	
Abm	Materiaal monster
PLM-Abk	Kleefmonster geanalyseerd conform NEN 5896
SEM-Abk	Kleefmonster geanalyseerd conform NEN 2991 / NEN- ISO 16000-27
Abv	Visueel beoordeeld
Abl	Luchtmonster
V01	Vermoeden asbesthoudend
Symbolen	
	aanduiding asbestbron
	aanduiding geen asbestbron
	Bron is asbesthoudend – monsternummer – beschrijving bron
	Bron is asbesthoudend en refereert naar de bron, waarvan het monster genomen is
	Kleefmonster is asbesthoudend – monsternummer – beschrijving locatie
	Luchtmonster hoger dan toegestane concentratieniveau – monsternummer – beschrijving locatie
	Bron is niet asbesthoudend
	Bron is niet asbesthoudend en refereert naar de bron, waarvan het monster genomen is
	Kleefmonster is niet asbesthoudend
	Luchtmonster beneden toegestane concentratieniveau
	Bron is asbestverdacht, niet geïnventariseerd i.v.m. onbereikbaarheid
	Niet toegankelijke ruimte
	Oppervlak aanduiding asbesthoudende bron
	Oppervlak aanduiding niet asbesthoudende bron
	Oppervlak aanduiding asbestverdachte bron
	Niet geïnspecteerd (valt buiten de opdracht)
	Bron is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant
	Bron is niet asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant

Vervolg lijst met gebruikte afkortingen, symbolen en termen

Asbesttermen	
Asbestbron	Bron of onderdeel dat asbest bevat.
Asbesthoudend	Materiaal dat asbest bevat.
Asbestvrij	Er zijn nooit asbesthoudende materialen in betreffend pand gebruikt; dit geldt in ieder geval voor objecten waarvan de bouw na 1-7-1993 is aangevangen. (RVB houdt als peildatum na 1 januari 1994 aan).
Asbestschoon	Asbestschoon is een object wanneer alle in of aan het object aanwezige asbest is verwijderd, uitgezonderd het asbest waarvan de verwijdering om technische redenen een inspanning vereist die onevenredig is aan het risico dat het betreffende asbest schade zal toebrengen aan de gezondheid van personen. Bijvoorbeeld asbestbronnen in de fundering, spouw of kolom van een object. Deze bronnen zijn volledig afgeschermd en niet te bereiken zonder dat de integriteit van het object wordt aangetast.
Asbestveilig	Asbestveilig is een object waarin alleen asbest aanwezig is met de risicocategorieën 2 en 3 volgens BRL5052 en welke geen direct gevaar zijn voor de gezondheid van personen.
Monstername	Op een deskundige wijze steekproeven nemen van een materiaal, stof en de lucht, zodat een representatief beeld ontstaat van de eigenschappen van het materiaal, stof of de lucht.
Categorie 1	Risicocategorie van een asbestbron volgens de risicoanalyse van de BRL 5052. Bij een punten totaal van > 20, sanering dringend noodzakelijk.
Categorie 2	Risicocategorie van een asbestbron volgens de risicoanalyse van de BRL 5052. Bij een punten totaal van 15 tot 20, concentratiemeting uitvoeren conform referentie bepalingmethode.
Categorie 3	Risicocategorie van een asbestbron volgens de risicoanalyse van de BRL 5052. Bij een punten totaal van < 15, geen direct risico.
BRL 5052	Nationale beoordelingsrichtlijn voor asbestinventarisatie.
Direct verpakken	De asbesthoudende bron wordt ter plaatse dubbel verpakt en afgevoerd.

Overige in het rapport gebruikte afkortingen

000000G01-AIR-v01-01012018-R001-0000000-001XXX-yyy betekent:

000000G01: Objectnummer;
 AIR: Type document (AIR, AKR, ABP, EVA);
 v01: Versienummer;
 01012018: Datum document;
 R001: Rapportnummer;
 0000000: Projectnummer;
 001: Deelnummer;
 XXX: Initialen auteur
 yyy: Initialen secretariaat.

6

Bijlage

Analysecertificaten



Analyse certificaat

Datum rapportage 19-05-2016

Rapportnummer: 1605-1959_01

Ordernummer RPS 1605-1959
Ordernummer opdrachtgever 1239380
Opdrachtgever Tauw B.V.
Postbus 133
7400 AC Deventer
Datum order 18-05-2016
Datum analyse 19-05-2016
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monsternamen 17-05-2016
Adres monsternamen Heilige Huisjes 1 Zevenaar
Aantal monsters 7

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Zwolle

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht-gebondenheid	Opmerking
16-089871	Abm001 Vloerbedekking	Zwarte lijm laag	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	Geen asbest aangetroffen in de vinyl tegels.
16-089872	Abm002 Pakking, flens	Pakkingen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
16-089873	Abm003 Pakking, flens	Pakkingen	Chrysotiel 30 - 60 %	Slecht	-
16-089874	Abm004 Verflaag	Brandwerende verf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
16-089875	Abm005 Meszekering	Meszekering	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
16-089876	Abm006 Meszekering	Meszekering	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
16-089877	Abm007 Dakbedekking	Golfplaatmateriaal	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.
In sommige organische matrices (zoals bijv. katten, bitumen en colovinyll) zijn asbestvezels middels de in NEN 5896 omschreven analysemethode niet afdoende detecteerbaar.
In het geval van een negatief analyseresultaat bevelen wij aan middels Scanning Elektronen Microscopie (SEM/EDX) aanvullend onderzoek uit te voeren.

Jacob Steenhuis

Teamleider





Analyse certificaat

Datum rapportage 27-05-2016

Rapportnummer: 1605-3439_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Ordernummer RPS 1605-3439
Ordernummer opdrachtgever 1239380
Opdrachtgever Tauw B.V.
Postbus 133
7400 AC Deventer

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Datum order 26-05-2016

Datum analyse 27-05-2016

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever

Start datum monsternamen 26-05-2016

Adres monsternamen Heilige Huisjes 1 Zevenaar

Aantal monsters 7

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Zwolle

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht-gebondenheid	Opmerking
16-097183	Abm008 Stortvloer	Golfplaatmateriaal	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
16-097184	Abm009 Flenspakking	Pakkingen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
16-097185	Abm010 Kit	Kitten	Niet aantoonbaar	n.v.t.	Er is te weinig monstermateriaal aangeleverd voor een goede analyse.
16-097186	Abm011 Vloertegel met lijm laag	Vloertegel met lijm	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
16-097187	Abm012 Flenzen	Pakkingen	Chrysotiel 30 - 60 %	Slecht	-
16-097188	Abm013 Flenzen	Pakkingen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
16-097189	Abm014 Dakbedekking	Golfplaatmateriaal	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

In sommige organische matrices (zoals bijv. katten, bitumen en colovinyll) zijn asbestvezels middels de in NEN 5896 omschreven analysemethode niet afdoende detecteerbaar.

In het geval van een negatief analyseresultaat bevelen wij aan middels Scanning Elektronen Microscopie (SEM/EDX) aanvullend onderzoek uit te voeren.

Jacob Steenhuis

Teamleider





V070116_1

Analyse certificaat

Datum rapportage 27-05-2016

Rapportnummer: 1605-3439_01

RPS analyse bvE asbest@rps.nl
W www.rps.nl**Breda**Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

ZwolleAmpèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

Ordernummer RPS 1605-3439
Ordernummer opdrachtgever 1239380
Opdrachtgever Tauw B.V.
Postbus 133
7400 AC Deventer
Datum order 26-05-2016
Datum analyse 27-05-2016
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monsternamen 26-05-2016
Adres monsternamen Heilige Huisjes 1 Zevenaar
Aantal monsters 1

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Zwolle

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+categorie (-, +/-, + of ++)	Hechtgebondenheid	Opmerking
16-097182	Abk001 Verontreiniging	Kleefmonster	-	n.v.t.	-

Toelichting:

- = geen asbest waargenomen, +/- = spoor asbest, + = duidelijk asbest aanwezig, ++ = veel asbest aanwezig
De resultaten zijn niet representatief voor het bepalen van de besmettingsgraad.
Voor het bepalen van de besmettingsgraad dient de analyse uitgevoerd te worden middels elektronenmicroscopie (SEM/EDX) conform NEN 2991.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Jacob Steenhuis

Teamleider



7

Bijlage

SMA-rt slooprisicoklassebeoordeling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 21 december 2018 om 16h03 (1330846)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-010]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Heilige Huisjes 1 Zevenaar , Zevenaar
Projectcode	1266404-010
Projectnaam	Heilige Huisjes 1
Broncode	B05 (Abm-015)
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	750 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	16-097189

Situatie

Bevestiging	Geschoefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebuurte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14072018 (ingangsdatum 14-07-2018)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.